



2020年11月11日

各 位

会社名 株式会社 イントランス  
代表者名 代表取締役社長 濱谷 雄二  
(コード番号 3237 東証マザーズ)  
問合せ先 管理本部 部長 北川 雅章  
(TEL 03-6803-8100)

### 新たな事業の開始に関するお知らせ

当社は、2020年11月11日開催の取締役会において、以下のとおり、新たな事業の開始について決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 事業開始の趣旨

新型コロナウイルスの流行は、日本のホテル等宿泊施設業界に甚大な損失をもたらしており、その影響は依然として続いています。GoToトラベルキャンペーン等の施策による若干の改善傾向はみられるものの、インバウンドを含むホテル・旅館の宿泊需要の回復にはまだまだ時間を要するものと思われま

す。こうした背景から、当社は日本国内のホテル等宿泊施設の活性化を目的とした「日本ホテル活性化ファンド（仮称）」（以下、「本ファンド」）の組成、及び運営会社としてジャパンホテルインベストメント株式会社を設立し、国内外の投資家に対し出資を呼び掛けてまいります。

#### 2. 新たな事業の概要

##### (1) 新たな事業の内容

ホテル運営事業者への株式出資、既存ホテルアセットへの投資、ホテル開発プロジェクト等への投資を行うファンドを運営いたします。

##### (2) 当該事業を担当する部門

不動産投資本部

##### (3) 本ファンドの開始のために特別に支出する金額及び内容

現時点において特別に支出する予定はありません。

### 3. 日程

(1) 取締役会決議日	2020年11月11日
(2) 事業開始期日	2022年3月期 第1四半期(予定)

### 4. 今後の見通し

本件が2021年3月期連結業績予想に与える影響は軽微であります。本事業は、中長期的に当社グループの業績及び企業価値の向上に資するものと考えております。また、本件が今後、業績に重大な影響を与えることが判明した場合には速やかにお知らせいたします。

以上